

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-348/02.12.2025г.

Разрешава се на:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327**

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к.
1000, ул. Московска № 33, кмет Васи Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 02.12.2025г. от
Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Уличен водопровод кл.158 Ø110 мм ПЕВП по ул.
„Планиница“ /О.Т.235 – О.Т.234/ от връзка със съществуващ водопровод Ø90 мм ПЕВП на ул.
„Планиница“ при О.Т.235 до СВО за УПИ XV-9 /ПИ с идентификатор по КККР
68134.4327.2309/, кв. 23, м. „кв. Горна баня“ ,

в район Овча купел, уличен водопровод Ø110 мм ПЕВП по ул. „Планиница“, кв. 23, м. „кв. Горна баня“, Столична
община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от
ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № ОС-04/1/30.08.2025г., изготвен от "ПРО КОНСУЛТИНГ"
ЕООД, ЕИК 175084629, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Хайдушка гора" № 38,
представявано от инж.Петя Събева Йонова. Удостоверение № РК-0719 от 18.05.2022г., издадено от ДНСК.
При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА23-ДГ60-271/09.11.2023г. между
Кмета на Столична община и Николай Маринов.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и
зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660
по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от
3.08.2023г.).

7. Съгласно удостоверение № РОК23-ГР00-142-[4]/02.10.2023г. на район „Овча купел“ собствеността е
общинска публична.

8. Писмо решение изх. № 1333-832/25.01.2024г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от
ЗУТ.

9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност
с рег.№ 561701-1101/05.12.2023г. на Шеста районна служба "Пожарна безопасност и защита на
населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-728-[3] от 28.11.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на
НАГ-СО:



/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)