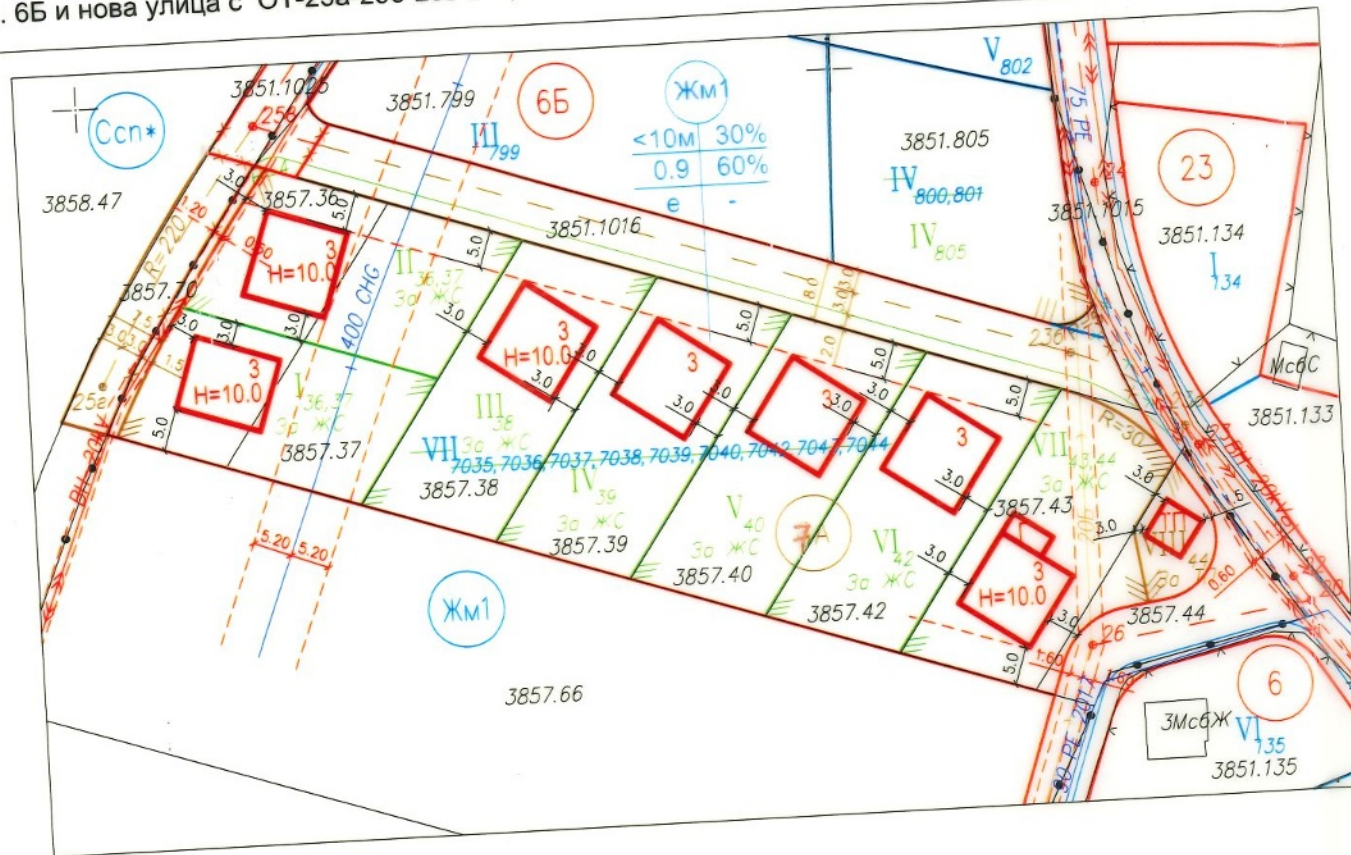


Проект за Подробен устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване и план за улична регулация /ПУП-ИПР и ИПУР/ за УПИ VII-7035,7036,7037,7038,7039,7040,7042,7043,7044 и УПИ IV-805, кв. 6Б, м."Мало Бучино", р-н "Овча купел" и образуване на нови урегулирани поземлени имоти I-36,37 "За ЖС", II-36,37 "За ЖС", III-38 "За ЖС", IV-39 "За ЖС", V-40 "За ЖС", VI-42 "За ЖС", VII-43,44 "За ЖС" и VIII-44 "За ТП" от нов квартал 3А, УПИ IV-805 от кв. 6Б и нова улица с ОТ-23а-23б-25в-25г, м."Мало Бучино", р-н "Овча купел"



номер на квартал	номер на УПИ	устройствена зона	площ на УПИ	УПИ с предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустр. параметри		Начин на застрояване				Забележка
					застр.	максимална	възможност "от - до"	плътност на застрояване	К имт	минимална площ	свободно-е	сбор в два екс имота-а	свързано-с	
6Б	I 36,37	Жм1	646.8м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	II 36,37	Жм1	725.8м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	III 38	Жм1	725.9м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	IV 39	Жм1	725.8м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	V 40	Жм1	726.0м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	VI 42	Жм1	725.9м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	VII 43,44	Жм1	763.2м²	за ЖС	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-
6Б	VIII 44	Жм1	130.9м²	за ТП	-	≤10.0м	-	30%	0.9	60%	е	-	-	-

М 1:1000

Забележка:
1. Регулационният план на м."Мало Бучино", р-н "Овча купел", одобрен със Заповед №132/05.10.1989г. на Председател на ИК на СНС, ИПР, одобрено със Заповед №РД-09-50-1501/09.10.2006г. на Главен архитект на София;
№ РП-18-51/15.07.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ЛЕГЕНДА:

- Жм1 Жилищна зона с малкоетажно застрояване в природна среда
- Граница на устройствена зона
- Действащ регулационен план
- Кадастрална карта
- Силнотоксова мрежа
- Канализационна мрежа
- Водопровод, въведен в експлоатация
- Водопровод с неясен статут
- Сервитут

1 Обект
Проект за Подробен устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване и план за улична регулация /ПУП-ИПР и ИПУР/ за УПИ VII-7035,7036,7037,7038,7039,7040,7042,7043,7044 и УПИ IV-805, кв. 6Б, м."Мало Бучино", р-н "Овча купел" и образуване на нови урегулирани поземлени имоти I-36,37 "За ЖС", II-36,37 "За ЖС", III-38 "За ЖС", IV-39 "За ЖС", V-40 "За ЖС", VI-42 "За ЖС", VII-43,44 "За ЖС" и VIII-44 "За ТП" от нов квартал 3А, УПИ IV-805 от кв. 6Б и нова улица с ОТ-23а-23б-25в-25г, м."Мало Бучино", р-н "Овча купел"

Част	План за застрояване	Дата	10.2024 г.
Машаб	М 1:1000	Лист	
Фаза	Координатна система БГС 2005		
	Височинна система Балтийска		
2 Ревизия	Основание		
02			
01			
00	САГ24-РА53-198/21.03.2024		

3 Проектант
ГЕО МОБАЙЛ ООД
София, ул."Белмекен" №10, офис 1
mail: office@geomobile.bg
телефон: 0884 919 710

Лого
Печат

4	Име	арх. Т.Тодоров
Проектант		
Съгласували	инж.В.Миланов	

Име файл Вх.№Р015207
Инвентарен номер/QR код

6	Одобрил	