

# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" No 136 В  
централа: 955 - 44 - 62, тел.: 855 - 61 - 61, факс: 955 - 95 - 68

## ЗА П О В Е Д

№ РОК19-РА50-59/ 05.12.2019г.

### ЗА ПОПРАВКА НА ОЧЕВИДНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА НА ОСН. ЧЛ. 62, АЛ.2 ОТ АПК

В район „Овча Купел“ е постъпило Заявление от „Прайм хоум“ ООД с вх. № РОК19-ТД26-760/20.11.2019г. за разрешаване на изработване на Изменение на план за регулация за м. „Овча Купел-актуализация“, кв. 5, УПИ VII-36,37,38.

Съгласно решение на РЕСУТ по Протокол № 43/26.11.2019г. „Главният архитект на район „Овча Купел“ е издал заповед № РОК17-РА50-56/29.11.2019г. с която се разрешава изменение на действащ ПУП-ИПР за горния имот.

На 03.12.2019г. е постъпило Заявление с вх. № РОК19-ТД00-760/1/03.12.2019г. от „Прайм хоум“ ООД за поправка на очевидна фактическа грешка в текста на заповед РОК19-РА50-56/2019г. при определяне и изписване на зоната и застроителните параметри за имота съгласно ОУП на СО.

След извършена служебна проверка се констатира, че имотът попада в зона „Жс“, което се установява от графичната част на Общия устройствен план на Столична община съхранявана в район „Овча Купел“ и системата „Софкар“ на ГИС-София..

Предвид гореизложеното и на основание чл. 62, ал.2 от АПК

### ДОПУСКАМ

Поправка на очевидна фактическа грешка в заповед № РОК19-РА50-56/29.11.2019г. като на редове №№ 28, 29,30 и 31 текстът следва да се чете :

**„ Съгласно ОУП на СО имотът попада в зона „Жс“- жилищна зона с преобладаващо средноетажно застрояване, с параметри : плътност 50%, Кинт – 2.5, озеленяване – 35%, максимална височина до 15.00м.“**

Настоящата заповед е неразделна част от заповед № РОК19-РА50-56/29.11.2019г. на Главния архитект на СО-район „Овча Купел“.

Заповедта следва да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК и може да бъде обжалвана чрез район "Овча Купел" пред Административен съд – гр. София в 14-дневен срок от уведомяването.