



Столична община - район "Овча купел"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,
центра 955 - 44 - 62; тел. 855 - 61 - 61; факс 955 - 95 - 68

ЗАПОВЕД

№ АБ-46 / 18.06.2015г.

В СО – район „Овча купел” е постъпило заявление с вх. № АБ-94-00-62/1/13.05.2015г. за одобряване ИПРЗ в обхвата на УПИ I-общ., УПИ III-2 и УПИ IV-общ. (ПИ 68134.4331.5500 по КК и КР) от кв.7а м.” кв.Горна баня”.

Проектът е изготвен в съответствие с допускане съгласно заповед № АБ-22/25.03.2015г., издадена от Главния архитект на район „Овча купел” и решение на РЕСУТ по протокол № 12/24.03.2015 г. Заповедта е обявена по реда на чл. 124б ал. 2 от ЗУТ и е влязла в сила. Допускането е на основание чл. 134, ал.2, т.6, чл.135 ал.3 и ал.6 във връзка с чл.124а ал.5 от ЗУТ, пар.2, ал.1 от ЗУЗСО и Заповед № РД-09-1423/ 05.12.2012г. т.4.6 на Кмета на Столична община.

Проектът съответства на предвижданията на ОУП на СО.

Проектът е обявен на заинтересованите лица съгласно чл. 128 ал.3 от ЗУТ, като в законоустановения срок не е получено възражение.

Съгласно решение на РЕСУТ по протокол № 24 /16.06.15г. се предлага проектът да бъде одобрен от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с предоставените му пълномощия съгласно заповед РД-09-1423/05.12.2012г. т.4.7.1 на Кмета на гр. София, издадена на основание чл.44 ал.1 т.1 и т.13 от ЗМСМА, ЗУТ и ЗУЗСО .

Като съобразих гореизложеното и на основание чл.129 ал.2 във връзка с чл.136 ал.1 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.2 и т.6. от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М

1. Изменение на план за регулация за УПИ I-1 за КОО , УПИ III-2 за ОБЩ.ОБСЛ. и УПИ IV-ОБЩ. с образуване на нов УПИ I-5500 в кв.7а м.“кв.Горна баня“.

2. План за застрояване за нов УПИ I-5500 в кв.7а м.“кв.Горна баня“.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129 ал.2 изречение второ от ЗУТ и може да бъде обжалвана чрез район „Овча купел“ пред Административен съд – гр.София в 14 дневен срок, считан от датата на уведомяването.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на СО- район “Овча Купел”.....
/арх. Ем.Андреева/

Съгласувал:
Началник Отдел ”Правен”
на СО – район ”Овча Купел”.....
/ Д. Димитрова /

Изготвил:
/ инж.К.Панчева /