



Столична община - район "Овча купел"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,
центра 955 - 44 - 62; тел. 855 - 61 - 61; факс 955 - 95 - 68

ЗАПОВЕД

№ РОК16-РА50-38/11.08.2016г.....

В СО – район „Овча купел” е постъпило заявление с вх. № РОК16-ГР00-22/1/27.04.2016г. за одобряване на изменение на план за регулация (ИПР) в обхвата на УПИ IX-868 (ПИ68134.4141.2303) от кв.46 м.” кв.Суходол”. Към заявлението е приложен нотариален акт № 44 т. XXIV рег.№ 10418 д.№7334 по описа на Агенция по вписванията. Действащият до момента регулационен план е одобреният със Заповеди № 106/07.08.89г. и РД-09-50-266/09.06.2000г. на Главния архитект на София.

Проектът предвижда изменение на регулационния план по общата имотна граница между поземлени имоти с идентификатори ПИ 68134.4141.2303 и ПИ 68134.4141.2302 в съответствие с одобрената със заповед № РД-18-19/29.03.10г. кадастрална карта, последно изменение със заповед №КД-14-22-1428/04.12.12г. Процедурата е допусната със Заповед № РОК16-РА50-16/01.04.2016г., издадена от Главния архитект на район „Овча купел” съгласно решение на РЕСУТ по протокол № 12/29.03.2016г. Заповедта е разгласена по реда на чл. 124б ал. 2 от ЗУТ и е влязла в сила. Допускането е на основание чл. 134 ал.2 т.2 и т.6, чл.135 ал.3, чл.135 ал.6 във връзка с чл.124а ал.5 от ЗУТ, §2 ал.1 от ЗУЗСО и Заповед № РД-09-1423/ 05.12.2012г. т.4.6 на Кмета на Столична община.

Съгласно Общия устройствен план на гр.София имотите попадат в зона „Жм“ - жилищна зона за нискоетажно застрояване .

Проектът е обявен на заинтересованите лица съгласно чл. 128 ал.3 от ЗУТ, като в законоустановения срок не са получени възражения.

Съгласно решение на РЕСУТ по протокол № 27/02.08.16 г. се предлага проектът да бъде одобрен от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с предоставените му

пълномощия съгласно заповед № РД-09-1423/05.12.2012г. т.4.7.1 на Кмета на гр. София, издадена на основание чл.44 ал.1 т.1 и т.13 от ЗМСМА, ЗУТ и ЗУЗСО .

Като съобразих гореизложеното и на основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6, чл.136 ал.1 и ал.2 във връзка с чл. 129 ал.2 изречение първо от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М

1. Изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ II-872 и УПИ IX-868 по общата им имотна граница, в съответствие с кадастралната карта, с образуване на нови УПИ II-872 и УПИ IX-2303 в кв.46 м." кв.Суходол".

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129 ал.2 изречение второ от ЗУТ и може да бъде обжалвана чрез район „Овча купел” пред Административен съд – гр. София в 14 дневен срок, считан от датата на уведомяването.

ЗА ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

на СО- район "Овча Купел".....

/арх. В.Петрова-
зап.РОК16-РД15/ДС/-115 от 01.08.16г./

Съгласувал:

Началник Отдел "ПАИОГРЧР"

на СО – район "Овча Купел".....

/ Д. Димитрова /

Изготвил:

/ инж.К.Панчева /