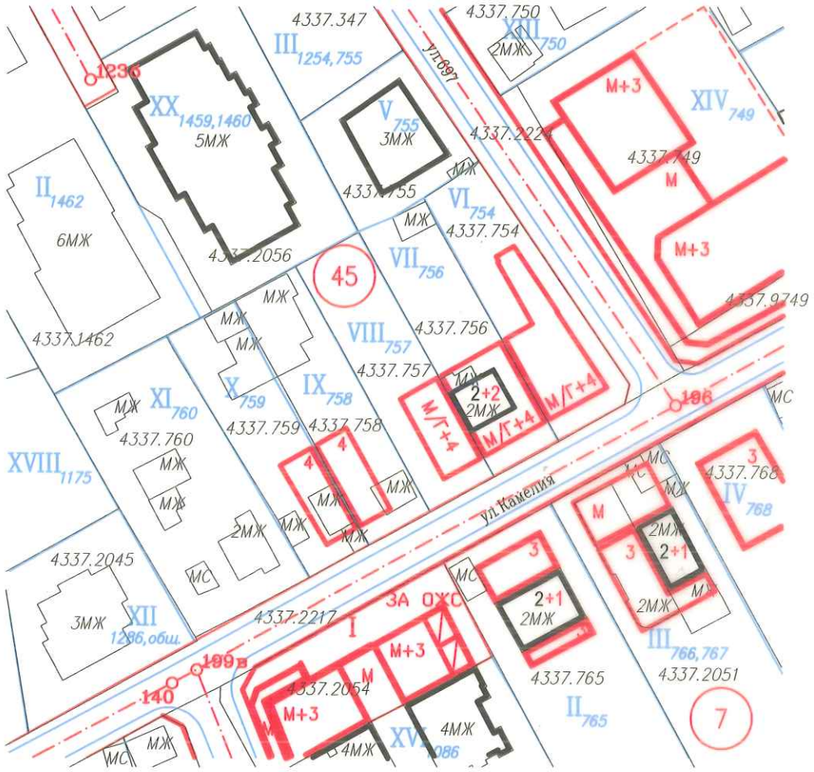

М 1:1000

Извадка от действащият ПУП за кв.45, местност: "Овча купел", одобрен с Решение № 111 по Протокол № 32 от 10.12.2001г. на СОС, Заповед № РД-09-44 от 13.03.2008г. и Заповед № АБ-06 от 15.02.2013г.

СО - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ"
ОДОБРЕН
със заповед №: РОК18-РА50-50
от 26.11.2018 г.
сверил: 11.2018

СО - РАЙОН "ОВЧА КУ
ОДОБРЯВАМ:
/Арх. Ем. Андр
София, 26.11.

Проектът е допълнен, съгласно писмо на р-н Овча купел.

ЛЕГЕНДА:
- кадастрален план
- регулационен план
- изменение на план за регулация
- новопредвидени сгради
- съществуващи сгради

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП на СО - Жг*
Плътност на застрояване Пзастр - max 60%
Коефициент на интензивност Кинт - 2.5
Озеленяване Позел - min 30%
Hmax за сгради - 14.50 m

Номер на квартал	Поземлен имот	УПИ		Устройствена зона	Достигнати градоустройствени параметри						
		Номер	Установено предназначение		Максимална етажност (макс. височина в метри)	Плътност на застрояване в % - Пзастр.	Коефициент на интензивност - Кинт	минимална озеленена площ в % - Поз	Начин на застрояване: Свободно - е	Свързано в два съседни УПИ - д	Свързано - с
45	68134.4337.756 68134.4337.757	VII	за ЖС	Жг*	М/Г+4(14.50)	60	2.5	30	○	●	○

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ VII_{756}, $VIII_{757}$

и ПИ с идентификатори 68134.4337.756 и 757 от КККР

образуване нов УПИ $VII_{756,757-за\ ЖС}$

кв.45, местност: "Овча купел"

Район "Овча купел" Столична община

ПРОЕКТАНТ:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. НАРЦИС П. ПАРАШИКОВА
Рег. № 0
2018

арх.Н.Парашикова – дипл. А–84 000646/1987г. ВИАС

ГЕОПЛЮС САДКАД
София 1303, ул.Отец Паисий 96
Тел: 813 19 51 ; 931 30 17

ПЛАН 2/2

МАЩАБ 1:1000

ДАТА: Ноември 2018г.