

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП НА СО - Ж  
 УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:  
 Плътност на застрояване Пзстр - макс 25%  
 Коэффициент на интензивност Кинт - 0.8  
 Озеленяване Позел - макс 60%  
 Височина на застрояване Нзас - 8.50m (к.10.0m)

ЛЕГЕНДА:  
 ■■■ обхват на плана  
 ■■■ кадастрална карта  
 ■■■ регулационен план  
 ■■■ изменение на план за регулация  
 ■■■ новопределили сгради

с. Мало Бучино  
 кв.4А - пръз ули XL, XLII, XLIII, XLIV, XLV, XLVI, XLVII  
 и ЧЛОТ.127-132, 0129-127Д  
 РЕШЕНИЕ 376 ПО ПРОТОКОЛ 16/09.06.2016г. на СОС


в.з. Мало Бучино - 2 част  
 кв.В - ипръз ули I, II, III, IV, V, VI,  
 VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI,  
 XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIII  
 РД-09-399/19.11.2004г.  
 КМЕТ НА РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

кв.11 - пръз ули XXV; ипръз ули I  
 и ЧЛИЦА ОТ 76-76А  
 РЕШЕНИЕ 374 ПО ПРОТ. 16/09.06.2016г. на СОС

Височинна система: Балтийска  
 Координатна система: Кадастрална

Номер на квартал	Повилен имот с идентификатор от ККР	УПИ		Устройствена зона	Достигнати градоустройствени параметри						
		Номер	Установено предназначение		Максимална етажност (макс. височина в метри)	Плътност на застрояване в % - Пзаспр.	Коэффициент на интензивност - Кинт	Минимална озеленена площ в % - Поз	Свободно - е	Начин на застрояване	
11	68134.3877.246	XXVI <sub>246</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXVII <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXVIII <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXIX <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXX <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXXI <sub>102,104</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.104	XXXII <sub>104</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.104	XXXIII <sub>104</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.104	XXXIV <sub>104</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.104	XXXV <sub>104</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXXVI <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXXVII <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XXXVIII <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	XI <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XII <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XIII <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XIV <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XV <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XVI <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XVII <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.21	XVIII <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
68134.3877.21	XIX <sub>21</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○	
20	68134.3877.102	I <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	I <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	I <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
21	68134.3877.246	IV <sub>246,102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	I <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	II <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	III <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	IV <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	V <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○
	68134.3877.102	VI <sub>102</sub>	ЗА ЖИЛ. СТР.	ЖВ	2(кк 8.5м - кб 10.0м)	25	0.8	60	●	○	○

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
 за ПИ с идентификатори от ККР 46721.3877.21, 46721.3877.102, 46721.3877.104, 46721.3877.246  
 образувани нови УПИ I<sub>102-3А ЖС</sub>, II<sub>102-3А ЖС</sub>, III<sub>102-3А ЖС</sub>, IV<sub>246,102-3А ЖС</sub>, V<sub>246-3А ЖС</sub> - нов кв.20  
 нови УПИ I<sub>102-3А ЖС и тт</sub>, II<sub>102-3А ЖС</sub>, III<sub>102-3А ЖС</sub>, IV<sub>102-3А ЖС</sub>, V<sub>102-3А ЖС</sub>, VI<sub>102-3А ЖС</sub>, VII<sub>102-3А ЖС</sub> - нов кв.21  
 нови УПИ XXVII<sub>102-3А ЖС</sub>, XXVIII<sub>102-3А ЖС</sub>, XXIX<sub>102-3А ЖС</sub>, XXX<sub>102-3А ЖС</sub>, XXXI<sub>102,104-3А ЖС</sub>, XXXII<sub>104-3А ЖС</sub>, XXXIII<sub>104-3А ЖС</sub>  
 XXXIV<sub>104-3А ЖС</sub>, XXXV<sub>104-3А ЖС</sub>, XXXVI<sub>102-3А ЖС</sub>, XXXVII<sub>102-3А ЖС</sub>, XXXVIII<sub>102-3А ЖС</sub>, XXXIX<sub>102-3А ЖС</sub>, XL<sub>102-3А ЖС</sub>  
 XII<sub>21-3А ЖС</sub>, XIII<sub>21-3А ЖС</sub>, XIV<sub>21-3А ЖС</sub>, XV<sub>21-3А ЖС</sub>, XVI<sub>21-3А ЖС</sub>, XVII<sub>21-3А ЖС</sub>, XVIII<sub>21-3А ЖС</sub>, XIX<sub>21-3А ЖС</sub> - кв.11  
 и ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ  
 продължение на улици от О.Т.127А, О.Т.150, О.Т.156, О.Т.161 до О.Т.163 и от О.Т. 76а, О.Т.154 до О.Т.155  
 и нови улици от О.Т.150 до О.Т.154; от О.Т.151, О.Т.157 до О.Т.156  
 и задънени улици от О.Т.157 до О.Т.160 и от О.Т.161 до О.Т.162  
 местност: в.з.Мало Бучино 2 част, р-н Овча купел - СО

ПРОЕКТАНТ:  
  
 София 1303, ул.Отец Паолов 96  
 Тел: 813 19 51 ; 931 30 17  
 ПЛАН 2/2  
 МАСШ 1:1000  
 окр.Н.Парашковски - фил. А-84 000646/1987г. ВИАС ДАТА : ОКТОМРИ 2016г.