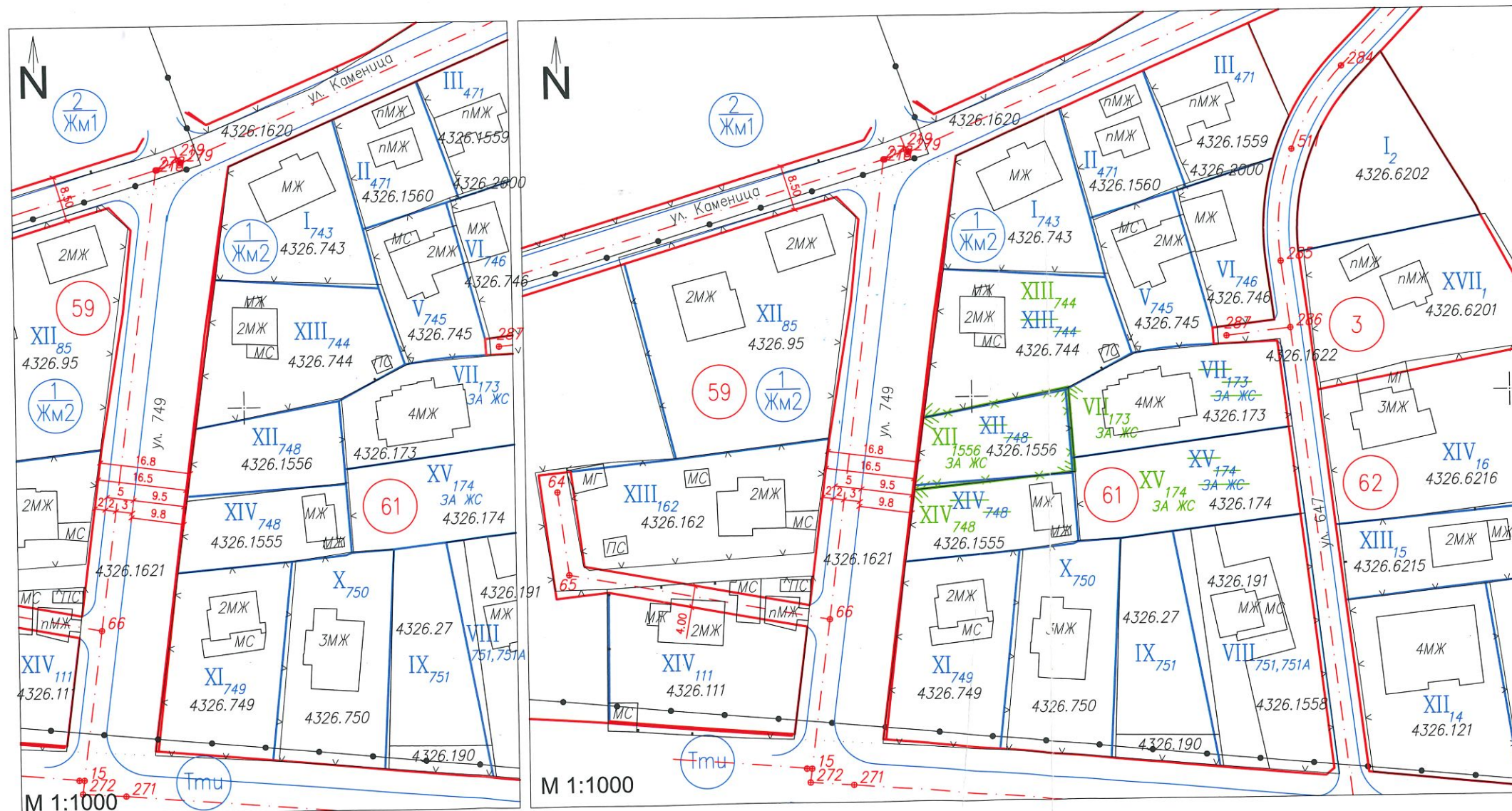


Мотивирано предложение за Подробен устройствен план -
изменение на план за регулация /ПУП-ИПР/ за УПИ XII-748, УПИ XIII-744,
УПИ XV-174 "ЗА ЖС", УПИ VII-173 "ЗА ЖС" и УПИ XIV-748
от кв.61, м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел",
съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 68134.4326.1556,
68134.4326.744, 68134.4326.174, 68134.4326.173, и 68134.4326.1555
по КККР на град София

Извадка от действащ регулационен план на
м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел"

и
действащ план за регулация на м. "вилна зона Горна Баня"
(разширение на кв. "Горна Баня"), район "Овча купел"

и
образуване на нови УПИ XII-1556 "ЗА ЖС", УПИ XIII-744, УПИ XV-174 "ЗА ЖС",
УПИ VII-173 "ЗА ЖС" и УПИ XIV-748 от кв.61,
м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел"



Забележка:

1. Регулационният план на м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел",
одобрен със Заповед № РД-50-307/20.04.1995г. на Главен архитект на София;
ЧИРП, одобрено със Заповед № РД-09-253/07.09.1999г. на Кмет на район "Овча купел",
и действащ план за регулация на м. "вилна зона Горна Баня" (разширение на кв. "Горна Баня"), район "Овча купел",
одобрен с Решение № 112 по Протокол № 32/2001г. на СОС,
потвърдена с Решение №25 по Протокол №36/15.04.2002г. на ЯФГ на СОС

2. Кадастралната карта е одобрена със Заповед № РД-18-74/20.10.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК;
Изменение на КККР, одобрено със Заповед № КД-14-22-634/26.09.2011г. на Началник на СГКК - София

Площ на новообразувано УПИ:

-УПИ XII-1556 "ЗА ЖС" - с площ 413 кв.м. подада в м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел"

ЛЕГЕНДА:

- Действащ регулационен план
- Кадастрална карта
- Граница между устройствени зони
- Жилищна зона с малкоетажно застрояване
с допълнителни, специфични изисквания
- Терени за транспортна инфраструктура
- Жилищна зона с малкоетажно застрояване
в природна среда

1	Възложител:	Искрен Иванов Молеров		
2	Обект	Проект за ПУП-ИПРЗ		
Мотивирано предложение за Подробен устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ XII-748, УПИ XIII-744, УПИ XV-174 "ЗА ЖС", УПИ VII-173 "ЗА ЖС" и УПИ XIV-748 от кв.61, м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел", съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 68134.4326.1556, 68134.4326.744, 68134.4326.174, 68134.4326.173, и 68134.4326.1555 по КККР на град София и образуване на нови УПИ XII-1556 "ЗА ЖС", УПИ XIII-744, УПИ XV-174 "ЗА ЖС", УПИ VII-173 "ЗА ЖС" и УПИ XIV-748 от кв.61, м. "кв. Горна Баня", район "Овча купел"				
Част		План за регулация		
Мащаб	М 1:1000	Дата	06.2026г.	
Фаза	УП	Лист	01	
Координатна система		Софийска		
Височинна система		Балтийска		
3	Ревизия	Основание		
02				
01				
00				
4	Проектант	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ТЕХНИЧЕСКОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА СПОСОБНОСТ Регист. № 41085 Секция: ГПГ Част от проекта: по удостоверение за ППР БАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППР Проектант: инж. Гертана Кавалджиева-Христова		
5	Име	Подпис		
Проектант	инж. Г. Кавалджиева-Христова			
Съгласували				
6	Име файл			
7	Одобрил			
8	Одобрил			