



ОВЧА КУПЕЛ

О Б Я В Л Е Н И Е НА СО - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

Днес, 03.05.2023г. на осн. чл. 34, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, във връзка с Решение № 558 по Протокол № 60, т. 22 от 21.07.2022 г. на Столичен общински съвет и Заповед № СОА22-РД09-1477/26.08.2022 г. на Кмета на Столична община

О Б Я В Я В А П У Б Л И Ч Н О О П О В Е С Т Е Н К О Н К У Р С

За отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от имот, публична общинска собственост, представляващи плувен басейн с площ 567,90 кв.м., разположен в сграда с идентификатор 68134.4334.9406.3, заедно с прилежащи обслужващи помещения с обща площ 247,85 кв.м., разположен в сграда с идентификатор 68134.4334.9406.2, находящи се на първия етаж на самостоятелен спортен комплекс в сградата на 88 СУ Димитър Попниколов, гр. София, ж.к.Овча купел 1, ул.Димитър Попниколов №7, АпОС3395/06.06.2013г., съгласно регулационен план на местност ж.к. Овча купел 1, за имота е отреден УПИ V-за училище, кв.114. Специфично конкурсно условие - за плувен басейн.

Начална месечна конкурсна наемна цена, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО - 1813,00лв/ хиляда осемстотин и тринадесет лева/ без вкл. ДДС.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Върху наемната цена на обекта ще се начислява ДДС.
 2. Цена на конкурсната документация- 60.00 лв. с включен ДДС.
 3. Гаранция за участие в конкурса:- 100.00 лв. Гаранцията може да се внесе на каса в район „Овча купел”, бул. „Цар Борис III” № 136 В, 1-ви етаж, всеки работен ден от 8.30 часа или по банков път, банкова сметка BG48SOMB91303324913501, „Общинска банка“ АД – Клон „Красно село“.
 4. Място за закупуване на конкурсната документация: Район „Овча купел”, бул. „Цар Борис III” № 136 В, 1-ви етаж, каса, всеки работен ден от 8.30 часа на 05.05.2023 г. до 16.30 часа на 05.06.2023 г. включително.
 5. Място и краен срок за подаване на офертите за участие /лично или чрез пълномощник/-Район „Овча купел”, бул. „Цар Борис III” №136 В, 1-ви етаж, деловодство до 16:30 ч. на 05.06.2023 г. включително.
 6. Разглеждането и оценяването на предложенията ще се извърши на 06.06.2023 г. (вторник) от 10.00 часа от комисия, назначена със заповед на кмета на район “Овча купел”, в сградата на района на бул. “Цар Борис III” № 136 В, заседателна зала на 2-ри етаж.
- Критерии за оценка на предложенията :**
- * Размер на наемната месечна цена – 50 т.
 - * Концепция за развитие на обекта/ инвестиционна програма за периода на договора/ –20 т.
 - * Професионален опит ПО=Р +РМ / Брой разкрити работни места в обекта+ Брой референции за добро изпълнение по предишни договори за наем на плувни басейни-публична общинска собственост или държавна собственост- 10т.
 - * % / процент/ отстъпка за ползване на басейна от ученици и учители в неучебно време -20 т.
7. Организатор на конкурса: СО- район „Овча купел” – отдел “УОСЖФ и ТД” тел. 02/955-44-62, ввтр.217 e-mail: so_ok@ovchakupel.bg
 8. В случай, че в първоначално обявения срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, срокът за подаване на оферти ще бъде продължен с 15 дни.

КМЕТ НА РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

/Ангел Стефанов/

