

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 94

на Столичния общински съвет

от 14.02.2019 година

За предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо или индивидуално ползване.

На основание чл.37и, ал.3 и чл.37о от ЗСПЗЗ и чл.21 ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Определя пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които да бъдат предоставени за общо и индивидуално ползване на собственици и/или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, посочени в Приложения № 2/А, 2/Б, 2/В, 2/Г, 2/Д, 2/Е, 2/Ж, 2/З, 2/И, 2/Й, 2/К и Приложение № 3.

2. Приема годишен план за паша с правила за ползване на пасища, мери и ливади - общинска собственост и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им в добро екологично и земеделско състояние (Приложение № 1).

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.02.2019 г., Протокол № 70, точка 30 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК66-1126/08.02.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:




ПРИЛОЖЕНИЕ № 2/Д

РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

№	идентификатор	№ КФС	площ (дка)	начин тр.ползване	категория	местност	АОС
1	2	3	4	5	6	7	8
Землище: Горна баня							
1	68134.4175.37	45037	13,102	пасище	9	Алагъзица	3339/07.01.13г.
2	68134.4206.2	76002	60,450	пасище	9	Средни дел	3343/07.01.13г.
3	68134.4206.1	76001	9,855	пасище	5	Средни дел	3346/07.01.13г.
4	68134.4211.1	81001	35,878	пасище	9	Странага	3347/07.01.13г.
5	68134.4179.1	49001	48,632	пасище	9	Вейници	3342/07.01.11г.
6	68134.4170.1011	41011	0,300	ливада	7	Калище	3172/27.06.2012г.
7	68134.4172.9035	420035	4,000	пасище	7	Грозданов валог	3337/07.01.2013г.
			172,217				
Землище: Суходол							
1	68134.3954.3	94003	1	ливада	7	Секулица	3230/20.10.2012г.
2	68134.3939.16	79016	1,75	ливада	4	Бачище	3143/27.06.2012г.
3	68134.3960.70	101007	4,82	ливада	5	Крушовец	3160/27.06.2012г.
4	68134.3942.27	82027	0,541	ливада	9	Раздорци	3145/27.06.2012г.
5	68134.3986.1	126001	2,619	ливада	5	Шаварна бара	3164/27.06.2012г.
6	68134.3954.3	94003	1,564	ливада	7	Секулица	3230/22.10.2012г.
7	68134.3986.1	126001	1,5	ливада	5	Шаварна бара	3164/27.06.2012г.
			13,794				
Землище: Мало Бучино							
1	4721.3872.3	16003	1,99	ливада	9	Планината	3057/13.03.2012г.

2	46721.3858.24	3024	5,994	ливада	6	Стени кладенец	3058/13.03.2012г.
3	46721.3875.43	135	1	пасище	9	Върток	3014/07.12.2011г.
4	46721.3875.52	79	30	пасище	9	Байна бара	3015/07.12.2011г.
5	46721.3857.16	7016	27,59	мера	9	Странага	3049/13.03.2012г.
6	46721.3876.26	11026	57,734	пасище	6	Бунаро	3051/13.03.2012г.
7	46721.3877.245	81	99,596	пасище	6	Мерата	3016/07.01.2011г.
			223,904				

Всичко: 409,915 дка


 ПРЕДСЕДАТЕЛ
 /ЕЛЕНА ПЕТКОВА/

Приложение №1

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША

за стопанската година 2019-2020

I. Основание

Настоящият Годишен план за паша за 2019-2020 година се разработва на основание чл. 37о, ал. 4 т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и се внася за разглеждане и приемане от Столичния общински съвет (СОС).

II. Съдържание

Годишният план за паша определя годишното разпределение и ползване на имотите с начин на трайно ползване (НТП) „пасища, мери“, „пасища с храсти“ и „ливада“ от Общинския поземлен фонд (ОПФ) в землищата на територията на Столична община и включва:

* размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване;

За 2019/2020 стопанска година, поради непроявен интерес за общо ползване, имотите, посочени в приложение № 2 се предоставят за индивидуално ползване на земеделски стопани, регистрирани съгласно чл.7 от Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП).

* правила за ползването на пасища, мери и ливади в землища на територията на Столична община, изготвени на основание чл. 37о, ал. 1, т. 2 от ЗСПЗЗ и предложени за приемане от СОС.

III. Цел

Да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на пасища, мери и ливади, общинска собственост, от земеделските стопани или техни сдружения.

Да се повишат знанията и опита на земеделските стопани при прилагане на добрите селскостопански практики и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда.

Да се осигури опазването, поддържането и/или възстановяването на постоянните пасища като ресурс, който оказва положително влияние върху околната среда, поради изключителната им роля за опазване на биоразнообразието и за съхранение на почвата.

IV. Правила за ползване на пасища, мери и ливади на територията на Столична община.

Правилата за ползване на пасища, мери и ливади на територията на Столична община са изготвени съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал.1, т.2 и включват:

1. Перспективен експлоатационен план за паша.

Перспективният експлоатационен план е разработен във връзка с Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) в страната за периода 2014-2020г. и цели:

1.1. Дългосрочно опазване на пасища, мери и ливади на територията на Столична община, опазване на биологичното разнообразие, опазване на пасищата от изоставяне и използване на земите за други цели.

1.2. Ползване на пасища, мери и ливади и достигане на ефективно разходване на средствата, получени чрез финансовите стимули на ЕС, предназначени за развитие на земеделието.

1.3. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на фермери, покрили европейските изисквания за ферми, както и тези с одобрени и изпълняващи в момента

за извеждане на паша.

1.2. Да предоставя периодична информация на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

1.3. Да актуализира ежегодно договорите за ползване на пасищата, мерите и ливади.

1.4. Кметът на района и кметските заместници на населеното място заедно със специализираните органи осъществяват контрол за провеждането на мероприятия по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност се извършват и са за сметка на ползвателите при сключен договор за ползването им.

1.5. Информира ползвателите на пасища, мери и ливади при настъпили промени в нормативни документи, касаещи условията по предоставяне, поддържане и опазване на пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние.

1.6. Районите кметове и кметските заместници следят за изпълнението на правилата за ползване на общинските пасища, мери и ливади от страна на ползвателите и свеждат до знанието им изготвена от Столична община информация по т. 1.5. При констатирани нарушения уведомяват своевременно Столична община..

2.Задължения на ползвателите.

2.1. Да заплащат в срок определената такса, съответно наем за ползване на общинските пасища, мери и ливади.

2.2. Да използват пасищата и мерите по предназначение, а именно: за паша иа притежаваните от тях пасищни животни и/или за добив на сено.

2.3. Ползвателите нямат право да преотстъпват ползването от тях пасища, мери и ливади на трети лица.

2.4. Да опазват електропреносните и други съоръжения и инсталации, както и водоемите в предоставените им имоти.

2.5. Да извършват балансирано торене с минерални торове и умерено торене с оборски тор, с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подпочвени води.

2.6. Да не допускат замърсяването на пасищата и мерите с битови, строителни, производствени и опасни отпадъци.

2.7. Ползвателите нямат право да заграждат предоставените им за ползване пасища, мери и ливади, както и да изграждат в тях временни постройки без знанието и съгласието на общината, освен в изрично разрешените случаи.

2.8. Ползвателите нямат право да разорават предоставените им пасища, мери и ливади.

2.9. Забранява се изгаряне на сухи треви и отпадъци в пасищата и мерите.

2.10. задължително е запазването на съществуващите полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел.

2.11. задължително е опазването на земеделските площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях.

2.12. Провеждането на сеч на отделно стоящи или група дървета и храсти с цел почистване на пасищата и мерите да се извършва съгласно Закона за опазване на земеделските земи (3033), Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ) и други нормативни актове.

2.13. Пасищата задължително да се почистват от нежеланата храстовидна растителност - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*), аморфа (*Amorpha fruticosa*) и къпина (*Rubus fruticosus*).

2.14. Ползвателите да спазват условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, съгласно Националните стандарти, задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, които ще получават подпомагане по различни схеми на Общата селскостопанска политика и допълнителните национални доплащания.

Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не

проекти по ПРСР за стабилизиране на икономическото състояние на фермите и утвърждаване като фактор за развитие на животновъдството.

1.4. Повишаване на капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти. Стопаните, кандидатстванци по мярка 214 «Агроекологични прашания» от ПРСР се ползват с предимство след изтичане срока на договора за удължаване на същия, до изтичане срока на задълженията, поети с първоначалното кандидатстване по мярката, но не повече за 5 (пет) години.

2. Списък с размера и местоположението на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване - Приложение № 2.

Районните администрации на Столична община ежегодно изготвят списък на имотите с начин на трайно ползване "пасище, мера", „пасища с храсти", „ливада" - общинска собственост, за които няма сключени договори за наем, по землища с размера и местоположението.

Разпределението на правоимащите лица за стопанската 2019/2020г. ще се извършва съобразно изискванията на ЗСПЗЗ, актуален към ДВ, бр. 77 от 18.09.2018г. В случай на актуално и навременно изм. и доп. на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ ще се съобрази с него.

3. Части от пасища, мери и ливади, предназначени предимно за косене.

Частите от мерите и пасищата, предназначени за косене, са регламентирани в чл. 41 (цитиран по-долу) от НАРЕДБА № 11/06.04.2009г. за условията и реда за прилагане на мярка 214 "Агроекологични плащания" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г. издадена от министъра на земеделието, храните и горите.

Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез косене, спазват съответните изисквания и извършват:

- първата коситба в равнинните райони от 15 юни до 15 юли, а в планинските райони съгласно Наредбата за определяне на критериите за необлагодетелстваните райони и териториалния им обхват - в периода 15 юли до 15 август;

- косенето е ръчно или с косачки за бавно косене, като косят от центъра към периферията, а когато това не е възможно - от единия край към другия, като използват ниска скорост.

В случаите подпомаганите лица могат да извършват свободна паша на животни след последната коситба, с изключение на горските ливади, като спазват гъстота на животните до 1,5 ЖЕ/ха.

Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

4. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите, пасищата и ливадите.

При ползването на пасища, мери и ливади е необходимо да се спазват Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и Националните стандарти, одобрени и определени със Заповед № РД 09-122/23.02.2015г. на Министъра на земеделието, храните и горите.

Национален стандарт 1. Забранява се използването на минерални и органични азотосъдържащи торове в буферните ивици:

- с ширина минимум 5 метра на равнинни площи, по протежение на повърхностни водни обекти (реки, потоци, канали, езера, язовири, море), с изключение на оризовите клетки;

- с ширина минимум 10 метра на равнинни площи при торене с течна фракция на оборския тор;

- с ширина минимум 10 метра при торене на площи с наклон;

- с ширина минимум 50 метра при торене на площи с остър наклон.

Национален стандарт 2. При използване на вода за напояване, земеделският стопанин трябва да притежава съответния документ за право на ползване (разрешително, договор и др.).

Национален стандарт 3. Забранява се пряко и непряко отвеждане на вещества от Списък I и Списък II в подземните води.

Национален стандарт 6. Забранява се изгарянето на стърнищата.

Национален стандарт 7. Задължително е да се запазват и поддържат съществуващите:

- полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;
- съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;
- постоянни пасища, мери и ливади от навлизането на нежелана растителност - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*) и аморфа (*Amorpha fruticosa*);
- живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане при птиците (от 1 март до 31 юли).

Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние (ДЗЕС) на земята са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, собственици и/или ползватели на земеделски земи, които са бенефициенти по:

- директните плащания;
- чл. 46 и чл. 47 от Регламент (ЕС) № 1308/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013 година за установяване на обща организация на пазарите на селскостопански продукти и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 922/72, (ЕИО) № 234/79, (ЕО) № 1037/2001 и (ЕО) № 1234/2007;
- следните мерки от Програмата за развитие на селските райони (2014-2020): Агроекология и климат; Биологично земеделие; Плащания по „НАТУРА 2000“ и Рамкова директива за водите; Плащания за райони с природни или други специфични ограничения.

За почвения слой не се допуска:

нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване; преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище; едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой ;

За биологичното разнообразие:

опазване и поддържане на местообитанията при паша, не се допуска: пашуване на по-голям брой регистрирани животни от посочения в анкетната карта на земеделския производител/ регистрация в ОДПБХ за общината; паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, за това места; изкопаване, сеч, промени в ландшафта; оставянето на пашуващите животни без надзор; внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището; внасянето на минерални торове за подобряване на тревата; не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището; собственикът на животните е длъжен да осигури и гарантира изнасянето на битовите отпадъци извън пасището; опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст; поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой –чешми, корита и др.

Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

5. Ветеринарна профилактика

1. Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните, съгласно чл.118, ал.1 от ЗВД.

2. При поява на заразна болест директора на Областна дирекция по безопасност на храните издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.

3. Постоянно действащата общинска епизоотична комисия предприема действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката.

4. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопой или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации предвидени в съответните закони и подзаконови нормативни актове.

5. При извеждането на паша, пащуване и водопой не се допуска смесването на стада от различни землища.

6. Построяване на навеси

Построяването на навеси в пасища, мери се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19/25.10.2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им и Закона за опазване на земеделските земи.

Ползвател по договор, сключен за повече от една година, за индивидуално ползване има право да поставя временни навеси и ограждения с цел по-доброто стопанисване и опазване на пасищата, само с предварително писмено съгласие, издадено от съответната районна администрация и при условие, че не блокира достъпа на други стада до местата за паша и водопоите или като осигури необходимите прокари за селскостопанските животни.

7. Охрана

Ползвателите на пасища, мери и ливади от ОПФ организират охраната за своя сметка на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

8. Режим на ползване, забрани и ограничения

Изискванията за кръстосано съответствие и условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, трябва да отчитат на първо място изискванията за опазване на биоразнообразието и околната среда и едва след това изискванията за добро земеделско състояние (ДЗЭС).

Всеки кандидат за подпомагане е длъжен да:

*спазва забраните и ограниченията, разписани в заповедта за обявяване на съответната защитена зона от Натура 2000 за заявените за подпомагане парцели;

*спазва режимите, разписани в плана за управление на защитената зона от Натура 2000 след утвърждаването му по реда на наредбата по чл. 28, ал. 1 ЗБР;

*спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, одобрени съгласно чл. 42 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

(2) При противоречие между изискванията за ДЗЭС и забраните, разписани в заповедта за обявяване на съответната защитена зона от Натура 2000 земеделският стопанин е длъжен да спазва изискванията за зоната от Натура 2000.

V. Задължения на общината и ползвателите на общинските пасища, мери и ливади

1. Задължения на общината.

1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински пасища, мери и ливади за общо и за индивидуално ползване от земеделските стопани или техните сдружения

отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по 3033, ЗСПЗЗ и други нормативни актове.

Ползвателите на общинските пасища, мери и ливади да спазват стриктно изискванията и мерките за опазване, поддържане и подобряване на пасища, мери и ливади, предвидени в Правилата за ползване на пасища, мери и ливади на територията на Столична община.

VII. Взаимодействие

При изпълнение на плана, общинската администрация взаимодейства с Областна дирекция „Земеделие“ – София град и общинските служби по земеделие „Източна“, „Северна“ и „Западна“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ПЕРДЖИКОВ

