

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 128

на Столичния общински съвет
от 26.02.2015 година

За предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд за общо или индивидуално ползване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал.1 и ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Определя мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд (ОПФ) посочени в Приложение № 1 и Приложение № 2, неразделна част от решението, за предоставяне за общо и индивидуално ползване на земеделски стопани или техните сдружения.

2. Определя средно годишно рентно плащане за ползване на мери, пасища и ливади - общинска собственост, съгласно Протокол от 11.08.2014 година на Областна дирекция „Земеделие” - София град. (Приложение № 4).

3. Определя дейностите необходими за изготвяне на правила за ползване на мерите и пасищата от Общинския поземлен фонд, както следва:

1. Изработване на перспективен експлоатационен план за паша;
2. Частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. Частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;
4. Прокарите за придвижване на селскостопански животни до местата за паша и водопойте;

5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;

6. Ветеринарна профилактика;

7. Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смески;
8. Построяване на навеси;
9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. Назначаване на охрана;
11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;
12. Изготвяне на карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.02.2015 г., Протокол № 77, точка 42 от дневния ред, по доклад № СО15-9300-58/24.02.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

(п)

Елен Герджиков

РАЙОН "НАДЕЖДА"

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Требич					
1	023001.	82,66	пасище,мера	4	7
2	023003.	95,04	пасище,мера	4	7
3	066015.	12,58	пасище,мера	4	7
4	066017.	32,65	пасище,мера	4	7

РАЙОН "СЕРДИКА"

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Малашевци					
1	000068.	26,852	пасище,мера	5	5
Землище Орландовци					
2	000073.	13,644	пасище,мера	9	5

РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ "

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Горна баня					
1	044005.	12,886	пасище,мера	7	11
2	049002.	36,5	пасище,мера	9	11
3	085001.	14,915	пасище,мера	7	11
Землище Суходол					
4	133003.	11,365	пасище,мера	5	5
5	139001.	27,471	пасище,мера	6	5
6	141001.	43,436	пасище,мера	6	5

РАЙОН "БАНКЯ"

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Михайлово					
1	008009.	188,248	пасище,мера	7	7
2	008007.	26,616	пасище,мера	7	7
Землище Вердиал					
3	026062.	62,877	пасище,мера	9	8
4	026063.	15,936	пасище,мера	6	8
5	036001.	13,035	пасище,мера	5	8
Землище Клисуре					
6	048001.	17,393	пасище,мера	9	7

РАЙОН "НАДЕЖДА"

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Гребич					
1	067013.	40,99	ливада	4	7

РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

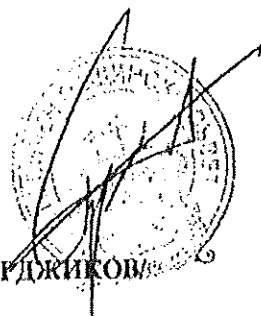
№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Суходол					
1	092034.	33,451	ливада	7	5

РАЙОН "БАНКЯ"

№	№ имот	площ дка	начин тр.ползване	категория	рента
1	2	3	4	5	6
Землище Вердикал					
1	048002.	12,562	ливада	5	8
2	051002.	29,237	ливада	5	8
Землище Иваняне					
3	082004.	40,361	ливада	6	7,5
4	082003.	94,44	ливада	6	7,5
5	082002.	78,072	ливада	6	7,5

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – София град

ПРОТОКОЛ

Днес 11.08.2014 год. в ОД „Земеделие“ София град се проведе заседание на Комисия, назначена със заповед РД-03-094/ 05.08.2014 г на Директора на областна дирекция в състав:

Председател: Катя Нушева – гл. директор на ГД „Аграрно развитие“ ОД „Земеделие“ София град

и членове:

1. Нора Миленова – гл. експерт ОД „Земеделие“ - София град
2. Румен Спасов – гл. експерт ОД „Земеделие“ - София град
3. инж. Петя Стоева –началник ОСЗ Нови Искър
4. инж. Радмила Тасева – и. д. началник ОСЗ Овча купел
5. инж. Огнян Христов – началник ОСЗ Панчарево

Със задача:

Да определи размера на средното годишно рентно плащане за земята в област София град за стопанската 2014/2015 г в левове на дка, въз основа на данни, предоставени от съответната общинска служба по земеделие, за средната стойност на рентните вноски, изчислени на база на договорите вписани в службата по вписванията и регистрирани в общинската служба по земеделие

Комисията реши:

Определя размера на средното годишно рентно плащане за стопанската 2014/2015 г. по земята на територията на Област София град, както следва:

№	ЗЕМЛИЩЕ	Определена средна рентна цена лв/дка	
		ниви	пасища, мери ливади
1	София		
1а	Бенковски	30	5
1б	Орландовци	18	5
1в	Малашевци	20	5
1г	Илиянци	30	10
1д	Требич	35	7
1е	Обеля	25	7
1ж	Връбница	30	
2	Волуяк	35	10
3	Мировяне	35	35
4	Чепинци	30	
5	Нови Искър		
5а	Кумарица	35	
5б	Гниляне	35	30
5в	Славовци	35	
5г	Курило	35	
6	Кубратово	30	
7	Доброславци	22	15
8	Мрамор	35	10

О Д И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение № 4 към Решение № 128 по Протокол № 77/26.02.2015г.

л.2 от вс.л.2

9	Негован	30	
10	Кътна	35	
11	Подгумер	28	20
12	Войниговци	30	
13	Житен	30	
14	Локорско	30	
15	Световрачане	25	
16	Балша	15	10
17	Желява	25	8
18	Яна	22	
19	Панчарево		7
20	Долни Богров	27	8
21	Горня Богров	30	
22	Челопечене	20	
23	Ботунец	20	
24	Сеславци	21	
25	Кремиковци	21	
26	Враждебна	30	7
27	Бистрица		6
28	Железница	12	7
29	Плана		6
30	Кокаляне		6
31	Лозен	30	8
32	Долни Пасарел	15	8
33	яз. Искър	15	8
34	Казичане	30	7
35	Слатина	3	
36	Бухово	25	8
37	Горубляне	3	
38	Герман	25	7
39	Кривина	30	
40	Бусманци	30	
41	Иваняне	15	7,5
42	Вердикал	16	8
43	Градоман	16	8
44	Михайлово	14	7
45	Клисюра	13	7
46	Горна Баня		11
47	Филиповци	18	9
48	Суходол	10	5
49	Мало Бучино	10	5
50	Владая		5
51	Мърчаево	5	5
52	Симеоново	3	6

Председател:...../п/.....

Членове: 1...../п/.....

2...../п/.....

3...../п/.....

4...../п/.....

5...../п/.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

гр. София 1000, бул. "Витоша" № 148, <http://mzh.government.bg/odz-sofiagrad>

тел: (+3592) 952 58 87, факс: (+3592) 952 66 25, e-mail: odzq_sfgrad@mzh.government.bg

Входящ №.....

ДО
КМЕТА НА РАЙОН.....
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАЯВЛЕНИЕ
По чл.37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ

От ЕГН/ЛНЧ.....
(трите имена на собственик или ползвател)

От..... БУЛСТАТ/ЕИК.....
(за ЕТ, юридически лица)

гр./с., ул..... №.....

Телефон:..... Е-mail:

Чрез..... ЕГН/ЛНЧ.....
(трите имена на пълномощника)

гр./с., ул..... №.....

Телефон:..... Е-mail:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Собственик (ползвател) съм на животновъден обект
(постоянен обект)

.....
с пасищни селскостопански животни №....., регистриран в Интегрираната
информационна система в землището на

Собственик (ползвател) съм на животновъден обект- пасище
(временен обект)

.....
с пасищни селскостопански животни №....., регистриран в Интегрираната
информационна система в землището на

Настоящото заявление подавам в срока по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за участие в
разпределение на мери, пасища и ливади- общинска собственост.

Приложения:

1. Декларация по чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ
2. Приложение № 1 по образец
3. Приложение № 2 по образец
4. Приложение № 3 по образец
5. Нотариално заверено пълномощно, рег. №

Дата

ЗАЯВИТЕЛ:
(подпис)

Забележки: Преди потъване прочетете указанията.
Внесените приложения се отбелязват.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект (*постоянен обект*) №, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ

№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно &2в, ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ	Брой животни от всеки вид	Коеф. за приравняване на съответния вид животни към една ЖЕ	Брой ЖЕ по видове животни (кол.3х кол.4)
1	2	3	4	5 (<i>попълва се служебно</i>)
1.	Говеда над две годишна възраст		1	
2.	Говеда на възраст от шест месеца до две години		0.6	
3.	Биволи над две годишна възраст		1	
4.	Биволи на възраст от шест месеца до две години		0.6	
5.	Овце		0.15	
6.	Кози		0.15	
7.	Коне над шест месечна възраст		1	
8.	Магарета		1	
9.	Мулета		1	
10.	Катъри		1	
11.	ОБЩО:			

Известно ми е, че за неверни данни нося отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата

ЗАЯВИТЕЛ:
(подпис)

Забележка: ЖЕ- Животинска единица

1. Един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над две годишна възраст се равняват на една животинска единица.
2. Говедо или бивол на възраст от 6-месеца до две години се равнява на 0.6 от животинска единица.
3. Една овца или една коза се равнява на 0.15 от животинска единица.

Входящ №.....

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект-пасище (временен обект) №, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ

№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно &2в, ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ	Брой животни от всеки вид	Коеф. за приравняване на съответния вид животни към една ЖЕ	Брой ЖЕ по видове животни (кол. 3x кол. 4)
1.	2.	3.	4.	5.(попълва се служебно)
1.	Говеда над две годишна възраст		1	
2.	Говеда на възраст от шест месеца до две години		0.6	
3.	Биволи над две годишна възраст		1	
4.	Биволи на възраст от шест месеца до две години		0.6	
5.	Овце		0.15	
6.	Кози		0.15	
7.	Коне над шест месечна възраст		1	
8.	Магарета		1	
9.	Мулета		1	
10.	Катъри		1	
11.	ОБЩО:			

Известно ми е, че за неверни данни нося отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата

ЗАЯВИТЕЛ:

(подпис)

Забележка: ЖЕ- Животинска единица

1. Един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над две годишна възраст се равняват на една животинска единица.
4. Говедо или бивол на възраст от 6-месеца до две години се равнява на 0.6 от животинска единица.
5. Една овца или една коза се равнява на 0.15 от животинска единица.

Входящ №.....

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

ОПИС
на собствени и ползвани имоти с начин на трайно ползване- пасища, мери, ливади

№ по ред	Имот № (по КВС или КК)	Площ (декари)	Землище	Община	Облест	Основание за ползване	Краен срок за действие на договора
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.							
2.							
3.							
4.							

Известно ми е, че за неверни данни нося отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата

ЗАЯВИТЕЛ:
(подпис)

ОБЩИ УКАЗАНИЯ

1. Заявлението се подава до кмета на района към Столична община по местонахождението на животновъдния обект и животновъдния обект – пасище.
2. Районната администрация попълва входящ номер и дата на заявлението на всяка страница на приложенията.
3. Срокът за подаване на заявлението е до 10 март на всяка календарна година, съгласно чл. 37 и, ал.5 от ЗСПЗЗ.
4. Заявлението се подава лично, чрез пълномощник или по пощата.
5. При промяна на: местоположението на животновъдния обект, броя на животните, както собствените или наети имоти с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади, се подава ново заявление за следващата стопанска година. Новите обстоятелства се вземат предвид при разпределение на имотите за ползване за следващата стопанска година.

УКАЗАНИЯ ЗА ПОПЪЛВАНЕ НА ПРИЛОЖЕНИЕ 1, ПРИЛОЖЕНИЕ 2 И ПРИЛОЖЕНИЕ 3 КЪМ ЗАЯВЛЕНИЕТО

- I. ПРИЛОЖЕНИЕ 1.** Към заявлението се посочват видовете и брой пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект (постоянен обект).
- II. ПРИЛОЖЕНИЕ 2.** Към заявлението се посочват видовете и брой пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект (временен обект).
- III. ПРИЛОЖЕНИЕ 3.** Към заявлението се описват собствените и ползвани имоти с начин на трайно ползване /НТП/ - пасища, мери и ливади, към момента на подаване на заявлението.
 1. В графа 2 се посочва № на собствения и/или ползвания имот по картата на възстановената собственост /КВС/ или идентификатор на имота по кадастрална карта /КК/.
 2. В графа 3 се попълва площта на имота от графа 2 в декари.
 3. В графа 4, графа 5 и графа 6 се посочват съответно землище, община и област, в които се намира имота.
 4. В графа 7 се посочва документа за собственост и/или правно основание за ползване на имота /сключени договори за наем или за аренда и др./.
 5. В графа 8 се посочва крайния срок, за който е сключен съответния договор.