



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - район "Овча купел"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,  
центра 955 - 44 - 62; тел. 855 - 61 - 61; факс 955 - 95 - 68

### ЗАПОВЕД

№ РОК17-РА50-БА / 10.08.2017г.

В СО – район „Овча купел” е постъпило заявление с вх. № РОК17-ГР00-106/6/06.06.2017г. за одобряване на ИПР в обхвата на м. „Овча купел“ кв.37 УПИ VII-585 (ПИ 68134.4337.585). Към заявлението са приложени: нотариален акт №42 т.ХII рег.№2459 д.1740/1937г., нотариален акт №154 т.9 д.2342/1925г.; Комбинирана скица по чл.16, ал.3 от ЗКИР, издадена от „ГЕОКАД 93“ ЕООД за ПИ 68134.4337.585 по КК и КР; геодезическо заснемане и експертна оценка на съществуващата растителност в съответствие с чл.19 ал.4 от ЗУЗСО, заверени в район „Овча купел“ СО.

Проектът е изготвен в съответствие с допускане съгласно заповед № РОК17-РА-21/ 10.05.2017г., издадена от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с решение на РЕСУТ по протокол № 17 /09.05.2017г. Заповедта е разгласена по реда на чл. 124б ал. 2 от ЗУТ и е влязла в сила. Допускането е на основание чл. 134 ал.2 т.2, чл.135 ал.3 и ал.6 във връзка с чл.124а ал.5 от ЗУТ и Заповед№ РД-09-1423/05.12.2012г. т.4.6 на Кмета на Столична община.

Съгласно Общия устройствен план на гр.София имотите попадат в зона „Жс\*“.

Налице са условията на чл.136, ал.2 и чл.125, ал.8 от ЗУТ.

Проектът е обявен на заинтересованите лица съгласно чл. 128 ал.3 от ЗУТ, като в законоустановения срок не са получени възражения.

Съгласно решение на РЕСУТ по протокол № 28/01.08.17г. се предлага проектът да бъде одобрен от Главния архитект на район „Овча купел” СО в съответствие с предоставените му пълномощия съгласно заповед № СОА17-РД09-622/19.06.2017г. т.4.7.1 на Кмета на гр. София, издадена на основание чл.44 ал.1 т.1 и т.13 от ЗМСМА, ЗУТ и ЗУЗСО .

Като съобразих гореизложеното и на основание чл.129 ал.2 изречение първо от ЗУТ, във връзка с чл.136 ал.1 и ал.2 и чл.134 ал.2 т.2 от ЗУТ

## О Д О Б Р Я В А М

Изменение на план за регулация (ИПР) в обхвата на VII-585 в кв.37 м. "Овча купел" в съответствие с действащата кадастрална карта и образуване на нов УПИ VII-585, за жс.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129 ал.2 изречение второ от ЗУТ и може да бъде обжалвана чрез район „Овча купел“ пред Административен съд – гр. София в 14-дневен срок, считан от датата на уведомяването.

ЗА ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:  
на СО- район "Овча Купел" .....  
/арх. В.Петрова-  
зап.-РОК17-РД15/ДС/93/13.07.17г/

Съгласувал:

Началник Отдел "ПАИОГРЧР"

на СО – район "Овча Купел" .....

/ Д. Димитрова /

Изготвил: .....  
/ инж.К.Панчева /