



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - район "Овча купел"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,
централа 955 - 44 - 62; тел. 855 - 61 - 61; факс 955 - 95 - 68

ЗАПОВЕД

№ РОК16 - РА50 - 64 / 24.02.2016г.

В СО – район „Овча купел” е постъпило заявление с вх. No РОК16-ГР00-60/2/11.11.16г. за одобряване на ИПР в обхвата на УПИ XIV-947 и УПИ XIII-947 от кв.52 м.” в.з.Горна баня”. Към заявлението е приложен нотариален акт №80 т.II рег.№1749 д.248/2004г., вписан с вх.рег.№14643 акт №137 т.XLVI д.11237/2004г. Действащият за имота ПУП е одобрен с Решение № 112 по протокол №32/2001г. на СОС.

Проектът е изготвен в съответствие с допускане съгласно заповед No РОК16-РА50-34/ 27.07.16г., издадена от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с решение на РЕСУТ по протокол No 26 /26.07.2016 г. Заповедта е разгласена по реда на чл. 124б ал. 2 от ЗУТ и е влязла в сила. Допускането е на основание чл. 134 ал.2 т.2, чл.135 ал.3 и чл.135 ал.6, във връзка с чл.124а ал.5 от ЗУТ и Заповед № РД-09-1423/ 05.12.2012г. т.4.6 на Кмета на Столична община.

Съгласно Общия устройствен план на гр.София имотите попадат в зона „Жм2“.

Проектът е обявен на заинтересованите лица съгласно чл. 128 ал.3 от ЗУТ, като в законоустановения срок не са получени възражения.

Съгласно решение на РЕСУТ по протокол No 45/20.12.16 г. се предлага проектът да бъде одобрен от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с предоставените му пълномощия съгласно заповед РД-09-1423/05.12.2012г. т.4.7.1 на Кмета на гр. София, издадена на основание чл.44 ал.1 т.1 и т.13 от ЗМСМА, ЗУТ и ЗУЗСО .

Като съобразих гореизложеното и на основание чл.129 ал.2 изречение първо от ЗУТ, във връзка с чл.136 ал.1 и ал.2 и чл.134 ал.2 т.2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М

1. Изменение на план за регулация (ИПР) в обхвата на УПИ XIV-947 и УПИ XIII-947 с образуване на нови УПИ XIV-9285 и УПИ XIII-9338 в кв.52 м." в.з.Горна баня" по имотната им граница в съответствие с кадастралната карта.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129 ал.2 изречение второ от ЗУТ и може да бъде обжалвана чрез район „Овча купел” пред Административен съд – гр. София в 14 дневен срок, считан от датата на уведомяването.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на СО- район "Овча Купел".....
/арх. Ем. Андреева/

Съгласувал:

Началник Отдел "ПАИОГРЧР"
на СО – район "Овча Купел".....
/ Д. Димитрова /

Изготвил:
/ инж.К.Панчева /