



**СО - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“**  
**ОДОБРЕН**  
 със заповед №: АБ-78  
 от 22.12.2014 г.  
 сверил: Географ 2015 г.

**СО - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"**  
 ОДОБРЯВАМ: Арх. Ал. Александров  
 София, 22.12.2014 г.

Данните от кадастралната карта са получени от информационната система на АГКК чрез интернет достъп - Услуга 2079/12.9.2013 г.

**КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ**  
 Регистрационен № 06450  
**КНИП**  
 инж. НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

<b>"ГЕО 2000" ООД</b>		ул. "Бяла" 24 тел.: 028167676 факс.: 028167671 e-mail: nigeo@abv.bg
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ м. "Овча купел" кв. 9, УПИ IX-447, X-446 и XVII-общ. образуване на нови УПИ IX-9484, X-9454, 9455, 9485, 2028 и XVII-2028		
Реш. N:111 по протокол 32/10.12.2001г.		София, 12.09.2013г. МАСШАБ 1:1000
Проектант	инж. Н. Георгиев	



## Столична община - район "Овча купел"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,  
централа 955 - 44 - 62; тел. 855 - 61 - 61; факс 955 - 95 - 68

# ЗАПОВЕД

№ АБ-48 / 22.12.2014г.

В СО – район „Овча купел” е постъпило заявление с вх. № АБ-94-00-348/6/17.09.2013 г. за одобряване ИПР в обхвата на УПИ Х<sub>446</sub>, УПИ XVII<sub>общ.</sub> и УПИ IX<sub>447</sub> в частта му на ПИ 68134.4336.9485 – общ.собственост в кв.9 местност ” Овча купел” .

Проектът е изготвен в съответствие с допускане съгласно заповед № АБ-26/18.04.2013г., издадена от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с решение на РЕСУТ по протокол № 15 /16.04.2013 г. Заповедта е обявена по реда на чл. 124б ал. 2 от ЗУТ и е влязла в сила. Допускането е на основание чл. 134 ал.2 т.6, чл.135 ал.3 и ал.6 от ЗУТ във връзка с чл.124а ал.2 и ал.5 от ЗУТ и Заповед № РД-09-1423/ 05.12.2012г. т.4.6 на Кмета на Столична община.

Проектът съответства на предвижданията на ОУП на СО.

Проектът е обявен на заинтересованите лица съгласно чл. 128 ал.3 от ЗУТ , като в законо - установения срок не са получени възражения.

Съгласно решение на РЕСУТ по протокол № 44 /03.12.13 г. се предлага проектът да бъде одобрен от Главния архитект на район „Овча купел” в съответствие с предоставените му пълномощия съгласно заповед РД-09-1423/05.12.2012г. т.4.7.1 на Кмета на гр. София, издадена на основание чл.44 ал.1 т.1 и т.13 от ЗМСМА, ЗУТ и ЗУЗСО. Представени са предварителен договор от 21.07.2014г. между Иванка Дим.Барбутова и Надя Дим.Радева от една страна и Столична община от друга за прехвърляне на собствеността за ПИ 68134.4336.9485 и предварителен договор от 08.12.2014г. между Иванка Дим.Барбутова и Надя Дим.Радева от една страна и „БАРДИ“

ЕООД за прехвърляне на собствеността на 115 кв.м, които са част от УПИ XVII от кв.9 по действащия до момента план в съответствие с изискването на чл.15 от ЗУТ, внесен с вх.№ ОС 94-00-112/2/10.12.2014г.

Като съобразих гореизложеното и на основание чл.129 ал.2 изречение първо от ЗУТ и във връзка с чл.136 ал.1 от ЗУТ.

## О Д О Б Р Я В А М

Изменение на план за регулация (ИПР) в обхвата на УПИ IX<sub>447</sub>, УПИ X<sub>446</sub> и УПИ XVII<sub>общ.</sub> с образуване на нови УПИ IX<sub>9484</sub>, УПИ X<sub>9454,9455,9485,2028</sub> и УПИ XVII<sub>2028</sub> в кв.9 местност ” Овча купел” по зелените линии.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129 ал.2 изречение второ от ЗУТ и може да бъде обжалвана чрез район „Овча купел” пред Административен съд – гр.София в 14 дневен срок, считан от датата на уведомяването.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:  
на СО- район “Овча Купел” .....  
/арх. Ал.Александров/

Съгласувал:  
Ст. юристконсулт.....  
/ Ю.Михайлова /

Изготвил: .....  
/ инж.К.Панчева /